

STATUM s.r.o.
Husitská 692/3
415 01 Teplice

Spisová značka: KUUK/070120/2024/01/2/ZPZ/V-4885
Číslo jednací: KUUK/079090/2024
UID: kuukes920972ee
Počet listů/příloh: 2/0

Vyřizuje/linka: Ing. Martin Šulgan / 361

Datum: 27.05.2024

Souhrnné vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství

Vyjádření k projektové dokumentaci na akci „Stavební úpravy 2.NP mateřské školy, Moskevské náměstí 1994, Teplice“

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 9. 5. 2024 žádost od společnosti STATUM s.r.o., Husitská 692/3, 415 01 Teplice, která na základě plné moci zastupuje Statutární město Teplice, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice, o vydání vyjádření na akci „Stavební úpravy 2.NP mateřské školy, Moskevské náměstí 1994, 415 01 Teplice“.

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce 2.NP objektu mateřské školy, v rámci které dojde k odstranění stávající konstrukce vestavby v 2.NP a odstranění škváry v podlaze. Následně bude provedena nová konstrukce vestavby, její zateplení, instalace nových rozvodů elektro a vytápění, nová skladba podlahy, zateplení střechy, instalována nová střešní okna a nová střešní krytina.

Stavba je umístěna na pozemku p. č. 3383 katastrální území Teplice, obec Teplice.

Krajský úřad vydává ve věci následující vyjádření:

Ochrana přírody a krajiny

Vyřizuje: Ing. Kristýna Horvátová / tel.: 475 657 879, e-mail: horvatova.k@kr-ustecky.cz

V oblasti ochrany přírody a krajiny je zdejší úřad dotčeným orgánem z hlediska zájmů ochrany přírody a své působnosti v souladu s § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon). Jelikož do předmětného území nezasahuje žádný ze známých zájmů ochrany přírody a krajiny v kompetenci úřadu, nebudou tudíž záměrem dotčeny, konkrétně maloplošná zvláště chráněná území, evropsky významné lokality, ptačí oblasti, prvky nadregionálního a regionálního ÚSES ani zdejšímu úřadu známé lokality výskytu zvláště chráněných druhů.

Záměrem je rekonstrukce 2.NP objektu na pozemku p. č. 3383 katastrální území Teplice. Předmětný pozemek se nachází v intravilánu města.

Záměr je situován mimo hranice ptačích oblastí a mimo hranice evropsky významných lokalit, resp. v dostatečných vzdálenostech od nich. Vliv záměru na tyto lokality lze vyloučit, neboť není s žádnou z nich spojen územně ani ekologicky. Řešený záměr proto nemůže samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí ve smyslu § 45 písm. h) zákona, proto nepodléhá vydání stanoviska podle § 45 písm. i) zákona. S ohledem na lokalizaci a charakter záměru dále nebudou dotčeny ani ostatní zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné zákonem.

Posuzování vlivů na životní prostředí

Vyřizuje: Ing. Petra Kalousová / tel.: 475 657 162, e-mail: kalousova.p@kr-ustecky.cz

Na základě předaných podkladů Krajský úřad Ústeckého kraje, který podle § 20 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění (dále jen „zákon“) vykonává státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, jako příslušný úřad konstatuje, že záměr rekonstrukce 2.NP objektu mateřské školy nemůže závažně ovlivnit životní prostředí, a proto dle § 1 odst. 2 zákona nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zákona, a to v případě zachování výše uvedených parametrů a činností.

Vzhledem k výše uvedenému stanovisku příslušného orgánu ochrany přírody lze rovněž vyloučit možné zařazení z hlediska § 4 odst. 1 písm. f) zákona.

Ochrana horninového prostředí

Vyřizuje: Bc. Zuzana Pfeiferová / tel.: 475 657 856, e-mail: pfeiferova.z@kr-ustecky.cz

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, sděluje, že navrhovaná stavba se nenachází v chráněném ložiskovém území ani v dobývacím prostoru.

Odpadové hospodářství

Vyřizuje: Ing. Petra Hamerníková / tel: 475 657 733, e-mail: hamernikova.p@kr-ustecky.cz

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, není z hlediska odpadového hospodářství podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, příslušným správním orgánem k vyjádření či vydání závazného stanoviska.

Z hlediska integrované prevence záměr nespadá do přílohy č. 1 zákona č. 76/2002 Sb., v platném znění. Záměr nespadá pod působnost zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, v platném znění. Z hlediska ostatních složek životního prostředí (ochrana ovzduší, státní správa lesů, vodní hospodářství, zemědělský půdní fond) nemá krajský úřad připomínky nebo není příslušným správním orgánem k vyjádření.

Ing. Irena Jeřábková, MPA
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství